

<b>PLANAR</b> Landschaftsplanung	Kanton Basel-Landschaft Gemeinde Oberwil
Richtplan Siedlung   Landschaft Massstab 1:5'000	Projekt-Nr.: 08_02 Ermittlungstermin: 14.06.2012 Revision: MF / MS Format: 79 x 115 Planungstage: Av. Daten Datum: 0802_12P_Landschaft_101223_vsw Autor: Simon Auerger / 0802 / 0808
PLANAR AG für Raumentwicklung Rigistrasse 9 8009 Zürich Tel.: 044 / 421 38 38 Fax: 044 / 421 38 20 www.planar.ch info@planar.ch	

AUSGANGSLAGE	GEPLANT	OBJEKTBLATT-NR.	DEFINITION
--------------	---------	-----------------	------------

**SIEDLUNG**

**Siedlungsstruktur / Siedlungsdichte**

- S1A Gebiet Eiseweiher umnutzen
- S2 Gebiet Löchlimatt umnutzen
- S3 ÖWA-Zone Hohestrasse umnutzen
- S4 Sportplätze Eiseweiher auslagern
- S5 Ersatzstandort für Familiengärten
- S6 Siedlungsgebiet in der Talsohle verdichten
- S7 Bauliche Dichte überprüfen\*
- S8 Nutzungstransfer Siedlungsgebiet Hinterbergweg
- S9 Verwaltung zentralisieren
- S10 Siedlungsbegrenzungslinien

**Erholungsanlagen**

- S11 Gewässerzugänge im Siedlungsgebiet sichern
- S11B Grünraum im Siedlungsgebiet
- S11C Aussichtsschutz

**LANDSCHAFT**

**Gewässer**

- L1 Fließgewässer aufwerten (Birsig Süd & Ufer)
- L1 Fließgewässer aufwerten
- L2 Bäche ausdünnen

**Vorranggebiete**

- L3 Naturschutzgebiete
- L4 Landschaftsschutzgebiete
- L5 Freihaltegebiet Birsigufer / Marchbachufer

**Naturobjekte**

- L6 Vernetzungskorridore fördern\*
- L6 Hecken- und Feldgehölze erhalten\*
- L7 Baumgruppen / Baumreihen erhalten u. fördern\*
- L7 Wertvolle Baumgruppen / Hohlwege erhalten u. fördern\*
- L8 Obstbaumgebiete sichern
- L9 Artenreiche Waldränder fördern\*
- L10 Artenreiche Wiesen fördern
- L11 Rebhänge am Bernhardsberg erhalten

**INFORMATION**

- I1 Siedlungsgebiet (Bauzonengrenze)
- I2 unüberbaute Grundstücke
- I3 Wald
- I4 Familiengarten-Areal
- I5 Gemeindegrenze
- I6 Offenes Gewässer
- I7 Bushalte- / Tramhaltestellen

\* Nummerierung nicht im Plan enthalten

